

## CERTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE DE LA PROPIEDAD DE ARRENDAMIENTO

Yo, \_\_\_\_\_, propietario de la propiedad situada en \_\_\_\_\_,  
en el Town/City de \_\_\_\_\_, # bloque de impuestos \_\_\_\_\_,  
# lote de impuestos \_\_\_\_\_, aquí certifico que:

- 1) La propiedad anteriormente identificada es rentada únicamente con propósitos residenciales; Y
- 2) Yo soy el propietario de no más de seis unidades rentables, incluyendo las unidades situadas en la propiedad identificada anteriormente; Y
- 3) Desde abril 1, 2020, no he recibido ni siquiera el 50% de los alquileres que se me deben de acuerdo con los contratos vigentes de arrendamiento; Y
- 4) Esta pérdida de alquiler ha resultado porque mis inquilinos no han pagado por haber sido despedidos, suspendidos o han perdido el empleo como resultado del estado de emergencia por el coronavirus o por disposiciones obligatorias por el gobierno federal, estatal o local en conexión con el mismo.
- 5) Yo pago los impuestos de propiedad directamente al Town/City y no por medio de una cuenta de depósito de garantía (escrow account).

Considerando lo anterior, estoy solicitando que el Town/City de \_\_\_\_\_ me dé una dispensación por dificultades que me excusará de cualquier penalidad por el pago atrasado de los impuestos del condado y/o del distrito hasta el 15 de julio de 2020, por la propiedad identificada anteriormente. Entiendo que, si he hecho una declaración falsa aquí, puedo ser objeto de procesamiento bajo Ley Penal de NY § 210.45.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha